

Island Park Phase II Building Type A

Load Data

	Square Footage	SF X	3 W/SF	KW
	15,411	X		46.2
Kitchen/Laundry	4,500	W X	12	54.0
Ranges	8,000	W X	12	96.0
Dryers	4,500	W X	12	54.0
Dishwashers	1,500	W X	12	18.0
Water Heater	4,500	W X	12	54.0
HVAC	162,000	W X	1	162.0

Subtotal 484.2 KW
 Demand Factor 41% 199 KW
 NEC Table 220-84

240V Single Phase 827 Amps
 208V Three Phase 551 Amps

**Load Calculation For Dwelling Unit A
(3 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	1748 SF	5244 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
	Subtotal		28744 VA
	First 10000VA @ 100% 10000 VA		
	Remainder @ 40% 7498 VA		
	Total		17498 VA
	Heatpump @ 100%		18000 VA
	Total		35498 VA

148 Amps @ 240V

**Load Calculation For Dwelling Unit B,C,F @ G
(1 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	894 SF	2682 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
		Subtotal	26182 VA
	First 10000VA @ 100%		10000 VA
	Remainder @ 40%		6473 VA
	Total		16473 VA
	Heatpump @ 100%		11000 VA
	Total		27473 VA

114 Amps @ 240V

**Load Calculation For Dwelling Unit D @ H
(2 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	1443 SF	4329 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
		Subtotal	27829 VA

First 10000VA @ 100%	10000 VA
Remainder @ 40%	7132 VA
Total	17132 VA
Heatpump @ 100%	14000 VA
Total	31132 VA

130 Amps @ 240V

**Load Calculation For Dwelling Unit E
(3 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	1757 SF	5271 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
		Subtotal	28771 VA
	First 10000VA @ 100%		10000 VA
	Remainder @ 40%		7508 VA
	Total		17508 VA
	Heatpump @ 100%		18000 VA
	Total		35508 VA

148 Amps @ 240V

**Load Calculation For Dwelling Unit I
(2 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	1253 SF	3759 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
		Subtotal	27259 VA
	First 10000VA @ 100%		10000 VA
	Remainder @ 40%		6904 VA
	Total		16904 VA
	Heatpump @ 100%		12000 VA
	Total		28904 VA

120 Amps @ 240V

**Load Calculation For Dwelling Unit J
(2 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	1435 SF	4305 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
		Subtotal	27805 VA

First 10000VA @ 100%	10000 VA
Remainder @ 40%	7122 VA
Total	17122 VA
Heatpump @ 100%	14000 VA
Total	31122 VA

130 Amps @ 240V

**Load Calculation For Dwelling Unit K
(2 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	1488 SF	4464 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
		Subtotal	27964 VA

First 10000VA @ 100%	10000 VA
Remainder @ 40%	7186 VA
Total	17186 VA
Heatpump @ 100%	14000 VA
Total	31186 VA

130 Amps @ 240V

**Load Calculation For Dwelling Unit L
(2 Bedroom Unit)**

General Lighting	3 VA	1268 SF	3804 VA
Kitchen Appliance Ckts	1500 VA	2	3000 VA
Laundry Circuit	1500 VA	1	1500 VA
Electric Cloth Dryer	5000 VA	1	5000 VA
Water Heater	4500 VA	1	4500 VA
Electric Range	8000 VA	1	8000 VA
Dishwasher	1500 VA	1	1500 VA
		Subtotal	27304 VA

First 10000VA @ 100%	10000 VA
Remainder @ 40%	6922 VA
Total	16922 VA
Heatpump @ 100%	12000 VA
Total	28922 VA

121 Amps @ 240V